



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Чотирнадцята сесія сьомого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши заяву Лозового Андрія Олександровича, витяг з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 21, 23 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,1176 га (с/т Слобожанське, вул. Теплична, 27 а), яка передана в оренду Лозовому Андрію Олександровичу для комерційного використання (реконструкція будівлі під офісні приміщення) на підставі договору оренди землі, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки строком на 5 років.
2. Внести зміни до договору оренди землі шляхом викладення п.п. 5, 9, 10 договору в наступній редакції:
  - 2.1. «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.01.2016 року становить 833573,76 гривень.»
  - 2.3. «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі, що становить 25007,21 гривень.»
  - 2.4. «10. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р 33212815700457, код платежу 18010900 в Управління державної казначейської служби України у Дніпровському районі, МФО 805012, код ЄДРПОУ 37976087.  
Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі Державної податкової служби.»
3. Громадянину Лозовому А.О.:
  - 3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 08.10.2009 за № 040912000971 та зареєструвати речове право в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.
  - 3.2. Подати копію додаткової угоди до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Слобожанської селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

с/т Слобожанське  
20 жовтня 2016 року  
585-14/VIІ